

vyřizuje Kateřina Dostálíková
odbor životního prostředí
e-mail katerina.dostalikova@mesto-kromeriz.cz
telefon +420 573 321 323
spisová značka MeUKM/041107/2020/02 /OZP/DoS
číslo jednací MeUKM/041107/2020/0373/20
datum 03.09.2020
počet stránek 9

Město Kroměříž
Velké náměstí 115
767 01 Kroměříž

Koordinované závazné stanovisko

ve smyslu § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů
(stavební zákon)

Stavebník: **Město Kroměříž, Velké náměstí 115, 767 01 Kroměříž, IČ 00287351**
zastoupený na základě plné moci ze dne: 21.11.2019
ENVlprojekt CZECH s.r.o., Na Požáře 144, 760 01 Zlín, IČ 3581853

požádal Městský úřad Kroměříž o vydání koordinovaného závazného stanoviska k dokumentaci stavby „**PODZEMNÍ A POLOPODZEMNÍ KONTEJNERY V MĚSTĚ KROMĚŘÍŽI - Podzemní kontejnery Vejvanovského**“ pro účely společného územního a stavebního řízení.

Stavba je umístěna v katastrálním území Kroměříž na pozemku p.č. 3160, 3117/1.

Dokumentace řeší nové kontejnerové stanoviště Kroměříži v lokalitě Vejvanovského.

Dokumentace vypracovaná: 05/2020

Zakázka číslo: 422/12/2019

Projektant: ENVlprojekt CZECH s.r.o., Na Požáře 144, 760 01 Zlín, IČ 3581853

Městský úřad Kroměříž jako příslušný dotčený orgán veřejné správy v rámci výkonu přenesené působnosti podle § 61 odst. 1 písm. c) a § 66 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), v řízení vedeném podle § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu a v souladu s § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., Správní řád, v platném znění, vydává k předložené dokumentaci stavby toto koordinované závazné stanovisko k ochraně dotčených veřejných zájmů, dle níže uvedených ustanovení zvláštních právních předpisů:

zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů:

K předložené dokumentaci nemáme námítky.

Danuše Nedvěďová
oprávněná úřední osoba

zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“):

Dotčený orgán odpadového hospodářství, odbor životního prostředí Městského úřadu Kroměříž, příslušný dle § 71 písm. k) a § 79 odst. 4 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění (dále jen „zákon o odpadech“), vydává k předložené projektové dokumentaci stavby „PODZEMNÍ A POLOPODZEMNÍ KONTEJNERY V MĚSTĚ KROMĚŘÍŽI – Podzemní kontejnery Vejvanovského“

souhlasné závazné stanovisko.

Odůvodnění:

Popis stavby:

Dokumentace řeší umístění podzemních kontejnerů v Kroměříži v lokalitě Vejvanovského. Stavba bude prováděna v dlážděném chodníku, zeleném pásu a betonovém a štěrkovém povrchu. Přesný popis stavby je charakterizován v projektové dokumentaci.

Nakládání s odpady je v projektové dokumentaci řešeno v souladu se zákonem o odpadech. Projektová dokumentace předpokládá vznik těchto druhů odpadů.

17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03

Odpady budou předány oprávněné osobě k využití nebo k odstranění tak jak je uvedeno výše. Z hlediska nakládání s odpady vzniklými při realizaci stavby správní orgán nemá k projektové dokumentaci stavby žádné námítky.

Ing. Josef Pospíšil
oprávněná úřední osoba

zákona č. 114/92 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů:

S realizací podle předložené PD souhlasíme bez připomínek.

Ing. Leona Císařová
oprávněná úřední osoba

zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů:

Zájmy chráněné zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, nejsou záměrem dotčeny, jelikož záměr není umísťován na pozemcích ZPF, proto závazné stanovisko dle uvedeného zákona nebylo vydáno.

Mgr. Kateřina Dočkalová
oprávněná úřední osoba

zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů:

Vodoprávní úřad odboru životního prostředí Městského úřadu Kroměříž, příslušný dle § 106 odst. 1 a v souladu s § 104 odst. 9 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen vodní zákon) vydává k předložené projektové dokumentaci

„PODZEMNÍ A POLOPODZEMNÍ KONTEJNERY V MĚSTĚ KROMĚŘÍŽI - Podzemní kontejnery Vejvanovského" v k. ú. Kroměříž na pozemku p. č. 3160, 3117/1

souhlasné závazné stanovisko.

Odůvodnění:

Předmětná projektová dokumentace řeší podzemní kontejnery s designovým ztvárněním nadzemní části - vhozu. Stavba bude sloužit pro oddělený sběr odpadů kategorie ostatní odpad od obyvatel města Kroměříž. Odpad bude ukládán do následujících sběrných nádob:

- podzemní kontejner 5 m³ na papír (katalogové číslo odpadu 15 01 01, 20 01 01)
- podzemní kontejner 5 m³ na plast (katalogové číslo odpadu 15 01 02, 20 01 39)
- podzemní kontejner 5 m³ na SKO (katalogové číslo odpadu 20 03 01)
- podzemní kontejner 3 m³ na sklo (katalogové číslo odpadu 15 01 07, 20 01 02)

Podzemní část kontejneru je nádoba kvadratická z pozinkovaného plechu vložená do ochranného vnějšího betonového sila. Okolo kontejneru je navržena zpevněná plocha. Dešťové vody z nových zpevněných ploch budou přednostně zasakovat v rámci mezer mezi dlažbou, nezasáknutá voda bude po obvodě volně stékat na přilehlé zpevněné plochy.

Vodoprávní úřad přezkoumal předloženou žádost ve smyslu § 115 vodního zákona a zjistil, že stavbou nedojde k negativnímu ovlivnění vodních poměrů ani k ohrožení zájmů ochrany vodního hospodářství. Uvedený záměr je možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru a nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu/potenciálu vod.

Mgr. Tereza Ančincová
oprávněná úřední osoba

zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „lesní zákon“):

Z předložené dokumentace vyplývá, že nedojde k dotčení zájmů chráněných zákonem o lesích. Dokumentace nenavrhuje umístění záměru na pozemky určené k plnění funkcí lesa, ani nenavrhuje umístění záměru do 50 m od okraje lesa.

RNDr. Magdaléna Pospíšilová
oprávněná úřední osoba

zákona č. 114/92 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOPK“):

Případné kácení dřevin musí proběhnout v souladu s § 8 ZOPK. Ochrana ostatních dřevin, které by mohly být dotčeny stavbou, bude zajištěna v souladu s normou ČSN č. 83 90 61 "Ochrana stromů, porostů a ploch při stavebních pracích", resp. s metodikou SPPK A01 002:2014 „Ochrana dřevin při stavební činnosti" (Agentura ochrany přírody a krajiny ČR a Mendelova univerzita v Brně, 2014 - viz. <http://standards.nature.cz/res/data/198/025321.pdf>).

RNDr. Magdalena Pospíšilová
oprávněná úřední osoba

zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů:

Městský úřad Kroměříž, oddělení dopravy a silničního hospodářství jako příslušný silniční správní úřad za použití ust. § 4 odst. 2 písm. a) zákona 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen "stavební zákon") posoudil předloženou projektovou dokumentaci výše uvedené stavby podle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších

předpisů (dále jen zákon "o pozemních komunikacích") a vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a podle ust. § 40 odst. 5 písm. b) zákona o pozemních komunikacích ve spojení s § 44 odst. 1 zákona o pozemních komunikacích vydává pro účely územního a stavebního řízení z hlediska řešení místních komunikací závazné stanovisko.

Souhlas silničně správního úřadu se vydává při splnění níže uvedených podmínek:

Bude zachován stávající počet parkovacích stání pro vozidla přepravující osoby těžce pohybově postižené.

Odůvodnění:

Předmětem projektové dokumentace je stavba podzemních kontejnerů na odpad na pozemku p.č. 3160, 3117/1 k.ú. Kroměříž. Na stávající parkovací ploše bude vybudována zpevněná plocha z betonové dlažby 4,53 m x 4,77 m, na níž jsou umístěné čtyři vhozové šachty - sloupky. Stavbou došlo k záboru dvou odstavných stání pro osoby s omezenou schopností pohybu. Na stavbu bylo vydáno povolení pevné překážky dne 2.7. 2020 pod č.j.: MěUKM 049186/2020.

Silničně správní úřad přezkoumal předloženou projektovou dokumentaci z hlediska zákona o pozemních komunikacích a vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích. Zjistil, že navržená stavba není ve střetu s uvedenými zákonnými předpisy. MěU Kroměříž, oddělení dopravy a silničního hospodářství vydává souhlasné závazné stanovisko k předložené projektové dokumentaci s podmínkou uvedenou ve výroku s následujícím odůvodněním:

Protože stavbou dojde ke zrušení vyhrazených stání na veřejně přístupných místních komunikacích je nutné dodržovat vyhlášku č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, která uvádí v § 4 odst. 2 příslušný počet vyhrazených stání.

Martina Pomothyová
oprávněná úřední osoba

zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů:

Plánovaný záměr „PODZEMNÍ A POLOPODZEMNÍ KONTEJNERY V MĚSTĚ KROMĚŘÍŽI - Podzemní kontejnery Vejvanovského“, na pozemcích parc. č. 3117/1 a 3160 v katastrálním území Kroměříž, přičemž stavba je situovaná do Městské památkové rezervace Kroměříž, dle projektové dokumentace pro společný souhlas „Podzemní a polopodzemní kontejnery v městě Kroměříži - Podzemní kontejnery Vejvanovského“, zpracovatel: ENVIprojekt CZECH s.r.o., Na Požáře č.p. 144, 760 01 Zlín, datum: květen 2020, předložené v rozsahu: A. Průvodní zpráva, B. Souhrnná technická zpráva, C.1 Situační výkres širších vztahů, C.2 Katastrální situační výkres – STA 5, C.3 Koordinační situační výkres - STA 5, D.0 Technická zpráva, D.1 Bourání – STA 5, D.2 Půdorys, řez – STA 5 (Projektová dokumentace řeší vybudování stanoviště čtyř podzemních kontejnerů na ulici Vejvanovského, a to na papír o objemu 5m³, na plast o objemu 5m³, na směsný komunální odpad o objemu 5m³ a na sklo o objemu 3m³. Stavba je situována v prostoru, který slouží jako parkoviště, tržnice a předprostor vstupu do Podzámecké zahrady a do centra městské památkové rezervace. Bude provedeno odstranění stávajících zpevněných ploch, výkopové práce, zhutnění podloží a příprava pro osazení železobetonového korpusu kontejnerů, postupné obsypání korpusu, osazení vyjímatelné části kontejnerů a finální úprava okolí betonovou dlažbou vč. poklopu kontejneru s žulovou mazaikou 60x60, uvedení okolí dlažby do původního stavu – doplnění asfaltové plochy. Nadzemní část kontejneru - vhozová šachta kvadratického tvaru, o půdorysných rozměrech 770 x 635 mm a výšce 1100 mm, je materiálově řešena shodně s podzemní částí, tj. z pozinkovaného plechu a žárově pozinkované oceli. Povrchová úprava sloupku je navržena práškovým lakováním s antigraffiti vrstvou v tmavě šedém odstínu (antracit) s barevným rozlišením přední části dle druhu odpadu, pro který bude použit.), je podle § 14 odst. 3 památkového zákona z hlediska státní památkové péče **přípustný při dodržení následující podmínky:**

- V případě změny tvaru, rozměrů, materiálu či barevného provedení vhozové šachty bude nový návrh této nadzemní části kontejneru předložen k vydání závazného stanoviska památkové péče.

Odůvodnění:

Stavba na pozemcích parc. č. parc. č. 3117/1 a 3160 v katastrálním území Kroměříž je situována do Městské památkové rezervace Kroměříž, prohlášené Výnosem Ministerstva kultury ČSR ze dne 8.9.1978 pod č.j.15869/78-VI/1, proto se na předmětnou akci v plné míře vztahují podmínky památkového zákona. Dotčené pozemky dále zasahují do ochranného pásma městské památkové rezervace, hranice MPR vede osou komunikace ul. Vejvanovského a Komenského náměstí.

Dle výše citovaného Výnosu Ministerstva kultury byly pro stavební činnost v památkové rezervaci v Kroměříži stanoveny podmínky, z nichž řešeného záměru se týkají především body:

- b) úpravy terénní, sadové i stavby dopravní, vodohospodářské, energetické, podzemní i inženýrské sítě musí být prováděny s ohledem na památkovou hodnotu objektů i území,*
- d) všechny úpravy městských interiérů, zejména úpravy fasád, povrchu komunikací, veřejné osvětlení i reklamní zařízení musí být v souladu s historickým prostředím rezervace.*

Posuzovaná projektová dokumentace (SO 01 – STA 5) řeší návrh umístění podzemních kontejnerů na ulici Vejvanovského, v prostoru, který slouží jako parkoviště, tržnice a předprostor vstupu do Podzámecké zahrady arcibiskupského zámku (nemovitá národní kulturní památka a památka zapsaná na seznam světového přírodního a kulturního dědictví UNESCO) a přes ulici Vodní do centra městské památkové rezervace. Objekt má být umístěn ve stávající zpevněné ploše s asfaltovým povrchem, na kterou navazuje chodník, v blízkosti se dále nachází travnatý pás se stromořadím vzrostlých stromů. Stavba má sloužit pro oddělený sběr odpadů kategorie ostatní odpad; ten bude ukládán do kontejneru na papír, plast, sklo a směsný komunální odpad. Popis je uveden ve výrokové části podkladu památkové péče.

Správní orgán si dopisem ze dne 18.06.2020 k předloženému návrhu vyžádal písemné vyjádření NPÚ ÚOP v Kroměříži (v souladu s ust. § 14 odst. 6 památkového zákona). Toto vyjádření bylo vydáno pod č.j. NPU-373/47324/2020 dne 25.06.2020, doručeno Městskému úřadu Kroměříž bylo dne 26.06.2020. NPÚ ÚOP v Kroměříži ve vyjádření konstatuje, že plánované úpravy nebudou v rozporu se zájmem ochrany ve vyjádření uvedených kulturněhistorických hodnot, bude-li naplněna tato podmínka

„1. V případě změny zvolené barevnosti vhozových kubusů, bude vydáno nové písemné vyjádření NPÚ, ÚOP Kroměříž.“, s následujícím zdůvodněním /citace/:

„K této lokalitě bylo již ze strany památkového ústavu vydáno konzultační vyjádření ze dne 16.06.2020 pod č. j. NPU-373/44258/2020. Hlavním kritériem při posuzování vhodnosti umístění kontejnerů v daném prostoru jsou pohledové vazby na kulturní památky a na dominanty, které charakterizují Městskou památkovou rezervaci Kroměříž. V navrženém umístění jsou vhozové kubusy podzemních kontejnerů v přímé pohledové vazbě s národní kulturní památkou Podzámecké zahrady arcibiskupského zámku v Kroměříži, nicméně zvolená lokalita ulice Vejvanovského, nacházející se na hranici Městské památkové rezervace Kroměříž a jejího ochranného pásma, je upozaděna od hlavních center a díky městské vegetaci nenarušuje výrazně pohledové vazby na tuto národní kulturní památku zapsanou na seznamu kulturního dědictví UNESCO. Umístění sice není ideální, je však akceptovatelné a z pohledu památkové péče není navržená varianta umístění ve výrazném rozporu s chráněnými hodnotami MPR. Přiložená projektová dokumentace uvádí volenou barvu vhozových kubusů v odstínu „antracit“, která je z hlediska památkové péče vhodná. Nicméně se dále vyjadřuje o podmínce schválení této barevnosti investorem. Pro zamezení nežádoucích změn finální realizace a užití netradičních odstínů, které by narušily pohled z ulice Vejvanovského ve vazbě na blízkou Podzámeckou zahradu, by mělo být ke změnám volené barevnosti vydáno nové písemné vyjádření NPÚ, ÚOP Kroměříž (podmínka č. 1). I přes výše uvedené z pohledu estetického vnímání, z hlediska hodnoty a kvality, je umístění kontejneru krajně kompromisním řešením. Prostor městské památkové rezervace by měl být doplňován kvalitním mobiliářem a ne typizovanými a standardizovanými objemnými kontejnery. Tyto prvky patří do okrajových území města, ne do

památkově plošně chráněného území s nejvyšší plošnou ochranou. Proto přes výše uvedené doporučujeme kontejnery umístit raději mimo MPR Kroměříž.

- *Současný stav poznání dotčených chráněných kulturně-historických hodnot:*

Dotčená parcela se nachází v Městské památkové rezervaci Kroměříž. Předmětem ochrany památkové péče v prostoru MPR Kroměříž je historický půdorys a jemu odpovídající prostorová a hmotová skladba, městské interiéry, plochy vyznačené v plánu a podzemní prostory. Prioritou ochrany jsou městské dominanty v blízkých i dálkových pohledech, kulturní památky, ale i ostatní objekty dotvářející prostředí památkové rezervace. Úpravy terénní, sadové i stavby dopravní, vodohospodářské, energetické, podzemí i inženýrské sítě musí být prováděny s ohledem na památkovou hodnotu objektů a území. Všechny úpravy městských interiérů, zejména úpravy fasád, povrchů komunikací, veřejné osvětlení i reklamní zařízení musí být v souladu s historickým prostředím rezervace.

- *Charakteristika věci / objektu / území:*

Parcela v lokalitě ulice Vejvanovského se nachází ze své poloviny v ochranném pásmu MPR Kroměříž a z poloviny v Městské památkové rezervaci Kroměříž. Navržené umístění spadá do části Městské památkové rezervace Kroměříž, je navrženo v těsné blízkosti zelené travnaté plochy vymezující pojízdnu plochu ulice Vejvanovského, resp. parkoviště, od Podzámecké zahrady. Vejvanovského ulice je hlavní přístupová komunikace k historickému městu, k ulici Vodní, což je páteřní komunikace vedoucí do samého jádra Městské památkové rezervace Kroměříž. A taktéž těsně sousedící s Podzámeckou zahradou zapsanou na seznam světového kulturního dědictví UNESCO. “

Účastníku řízení byla oznámením ze dne 14.07.2020 dána možnost seznámit se s podklady řízení ve smyslu ust. § 36 zák. 500/2004 Sb. (správní řád) v platném znění, ten však této možnosti nevyužil.

Správnímu orgánu jsou známy všechny podstatné skutečnosti a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení, proto bylo upuštěno od ústního jednání spojeného s místním šetřením. Správní orgán se ztotožnil s obsahem odůvodnění vyjádření NPU ÚOP v Kroměříži vydaného k předmětné akci. Podmínka týkající se případné změny barevnosti vhozových kubusů byla doplněna a zohledněna ve výrokové části tohoto podkladu. Aktuálně navrhované materiálové i barevné provedení nadzemních částí stavby je z hlediska státní památkové péče akceptovatelné, pohledové uplatnění – odclonění od blízké Podzámecké zahrady by mělo být zajištěno prostřednictvím travnaté plochy se vzrostlými stromy.

Vzhledem k zájmům státní památkové péče v této lokalitě, po posouzení žádosti a předloženého návrhu, na základě odborného vyjádření Národního památkového ústavu, územní odborné pracoviště v Kroměříži, dle § 14 odst. 6 zákona o státní památkové péči, bylo rozhodnuto tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto podkladu památkové péče.

Upozornění:

Předmětné území je klasifikováno jako území s archeologickými nálezy ve smyslu § 22 zákona č.20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Dle § 22 odst. 2 zákona č.20/1987 Sb., má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni oznámit svůj záměr Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. Formulář pro splnění oznamovací povinnosti naleznete na stránkách Archeologického ústavu AV ČR, Brno, v.v.i. : <http://arub.avcr.cz/informace-pro-stavebniky/index.html>.

O archeologickém nález, který nebyl učiněn při provádění archeologických výzkumů, musí být učiněno oznámení Archeologickému ústavu nebo nejbližšímu muzeu buď přímo nebo prostřednictvím obce, v jejímž územním obvodu k archeologickému nález došlo (§ 23 odst. 2 zákona č.20/1987 Sb).

Ing. Jana Kubíková
oprávněná úřední osoba

zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění:

Městský úřad Kroměříž, stavební úřad, oddělení územního plánování, jako dotčený orgán příslušný podle § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, podle § 4 a § 96b odst. 1 stavebního zákona přezkoumal žádost z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování, kterou podalo dne 08.06.2020 **Město Kroměříž, IČO: 00287351, Velké náměstí č.p. 115/1, 767 01 Kroměříž** (dále jen "žadatel"), ve věci: „**PODZEMNÍ A POLOPODZEMNÍ KONTEJNERY V MĚSTĚ KROMĚŘÍŽI - Podzemní kontejnery Vejvanovského**", pozemky parc. č. **3160, 3117/1, k.ú. Kroměříž** (dále jen "záměr"), který obsahuje: dokumentaci pro účely společného územního souhlasu „**PODZEMNÍ A POLOPODZEMNÍ KONTEJNERY V MĚSTĚ KROMĚŘÍŽI - Podzemní kontejnery Vejvanovského**" a vydává toto **závazné stanovisko č. 187/20** jako podklad pro koordinované závazné stanovisko č. 373/20:

záměr je přípustný.

Odůvodnění:

Městský úřad Kroměříž, stavební úřad, oddělení územního plánování, jako orgán územního plánování (dále jen „orgán územního plánování“) obdržel v rámci koordinovaného závazného stanoviska žádost o vydání závazného stanoviska k výše uvedenému záměru.

Podklady pro vydání závazného stanoviska:

1. Dokumentace pro vydání společného souhlasu „**PODZEMNÍ A POLOPODZEMNÍ KONTEJNERY V MĚSTĚ KROMĚŘÍŽI - Podzemní kontejnery Vejvanovského**", zpracovatel ENVlprojekt CZECH s.r.o., Na Požáře č.p. 144, 760 01 Zlín, IČO: 03581853, Ing. Jiří Synek, zakázkové číslo: 422/12/2019, datum: 05/2020, dokumentace je uložena u KS č. 373/20.
2. Politika územního rozvoje České republiky, ve znění Aktualizace č. 1, 2 a 3, schválená usnesením vlády č. 630 dne 2. září 2019.
3. Zásady územního rozvoje Zlínského kraje, ve znění Aktualizace č. 2, s nabytím účinnosti ode dne 27.11.2018.
4. Územní plán města Kroměříže, ve znění změny č. 6A, s nabytím účinnosti ode dne 06.12.2013 (dále jen „územní plán“).

Orgán územního plánování přezkoumal záměr podle § 96b odst. 3 stavebního zákona, zda je přípustný z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování, či nikoliv.

1. Platná Politika územního rozvoje České republiky, Zásady územního rozvoje Zlínského kraje umístění tohoto druhu staveb neřeší.

2. Soulad s územně plánovací dokumentací

Pozemky parc. č. 3160, 3117/1, k.ú. Kroměříž, se podle územního plánu nacházejí v zastavěném území, v plochách ulic, veřejných prostranství a komunikací (stav). Jedná se o plochy určené pro veřejně přístupné, budovami nezastavěné prostory ulic, náměstí a dalších převážně zpevněných veřejných prostranství, které vymezují jednotlivé základní plochy pro další urbánní funkce. Slouží také k vedení podzemních řadů inženýrských sítí. Ve stavebních základních plochách lze situovat samostatné objekty technického vybavení, pokud slouží základní ploše, v níž mají být umístěny. Pozemky parc. č. 3160, 3117/1, k.ú. Kroměříž, se podle územního plánu rovněž nachází v hranicích městské památkové rezervace (stav).

Bylo ověřeno, že záměr je v souladu s Územním plánem města Kroměříže, ve znění změny č. 6A.

Orgán územního plánování posuzoval záměr zejména z hlediska cílů a úkolů územního plánování formulovaných v ustanovení § 18 a § 19 stavebního zákona.

Popis záměru:

Předmětem posouzení záměru je návrh řešení nového kontejnerového stanoviště pro zvýšení efektivity svozu, estetiky a čistoty sběrného místa. Navrženo je samostatné projektové členění PD 12 - Podzemní kontejnery Vejvanovského. Rozsah prací řešený projektovou dokumentací bude realizovaný v rámci jedné stavby, která je rozdělena do následujícího stavebního objektu: SO 01 - stanoviště STA 5 - Vejvanovského. Stavba bude sloužit pro oddělený sběr odpadů kategorie ostatní odpad. Odpad bude ukládaný do těchto sběrných nádob:

- podzemní kontejner 5 m³ na papír (katalogové číslo odpadu 15 01 01, 20 01 01),
- podzemní kontejner 5 m³ na plast (katalogové číslo odpadu 15 01 02, 20 01 39),
- podzemní kontejner 5 m³ na SKO (katalogové číslo odpadu 20 03 01),
- podzemní kontejner 3 m³ na sklo (katalogové číslo odpadu 15 01 07, 20 01 02).

Jedná se o kontejnery s designovým ztvárněním nadzemní části vhozu. Kolem kontejnerů je navržena zpevněná dlážděná plocha. Zastavěná plocha bude 24,50 m². Přesné umístění nového stanoviště podzemních kontejnerů je zřejmé ze situačního výkresu.

Posuzovaný záměr na umístění stavby „PODZEMNÍ A POLOPODZEMNÍ KONTEJNERY V MĚSTĚ KROMĚŘÍŽI - Podzemní kontejnery Vejvanovského“, na pozemcích parc. č. 3160, 3117/1, k.ú. Kroměříž, je v souladu s Územním plánem města Kroměříže, ve znění změny č. 6A.

Závazné stanovisko platí 2 roky ode dne jeho vydání.

Závazné stanovisko nepozbývá platnosti,

- a) bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno územní rozhodnutí, společné povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle jiného zákona a toto rozhodnutí nabylo právní moci,
- b) byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující územní rozhodnutí nebo společné povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti, nebo
- c) nabyli-li právních účinků územní souhlas nebo společný územní souhlas anebo souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru vydaný k oznámení stavebního záměru učiněného v době platnosti závazného stanoviska.

Ing. arch. Pavel Máselník
oprávněná úřední osoba

Závěr:

Městský úřad Kroměříž na základě výše uvedených dílčích závazných stanovisek dotčených orgánů k předložené dokumentaci vydává **souhlasné** koordinované závazné stanovisko.

Poučení:

Podle § 4 odst. 9 zákona č. 183/2006 Sb., Stavební zákon v platném znění, lze nezákonné závazné stanovisko dotčeného orgánu, vydané pro účely řízení podle tohoto zákona zrušit nebo změnit správním orgánem nadřízeným dotčenému orgánu pouze v rámci odvolacího řízení proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem podle § 149 odst. 4 správního řádu.

Dotčený orgán je vázán svým předchozím stanoviskem nebo závazným stanoviskem. Navazující stanoviska nebo navazující závazná stanoviska mohou dotčené orgány v téže věci uplatňovat pouze na základě nově zjištěných a doložených skutečností, které nemohly být uplatněny dříve a kterými se podstatně změnily podmínky, za kterých bylo původní stanovisko vydáno, nebo

skutečností vyplývajících z větší podrobnosti pořízené územně plánovací dokumentace nebo podkladů pro rozhodnutí nebo jiný úkon orgánu územního plánování nebo stavebního úřadu podle tohoto zákona, jinak se k nim nepřihlíží.

Ing. Petr Vodák
vedoucí odboru životního prostředí
Městského úřadu Kroměříž

Příloha: Stanovisko Města Kroměříže - odboru služeb